

Prisliste over eksterne gebyrer og valgfrie tilvalg 01.01.21

Gebyrer borettslag og aksjelag (Bergen)

	BOB	OBOS	Vestbo
Meglerbrev	3.400,-	3.400,-	3.400,-
Selgers eierskiftegebyr	5.995,-	5.995,-	5.995,-
Forkjøpsrett (ved utlysning før salg)	7.494,-	7.494,-	7.494,-
Forkjøpsrett (ved utlysning etter salg)	0,-	0,-	0,-
Urådighet (kun aksjelag)	2.623,-	3.625,-	2.622,-

Gebyrer borettslag og aksjelag (Oslo)

	BOB	OBOS	USBL
Meglerbrev	3.400,-	3.400,-	4.190,-
Selgers eierskiftegebyr	5.995,-	5.995,-	5.995,-
Forkjøpsrett	7.494,-	7.494,-	7.494,-

Eierskifteforsikring

	HDI	Min.	Max.
Alle typer boliger med andels-/aksjenummer <small>* Premien beregnes av salgssummen, og det beregnes ikke premie av fellesgjelden.</small>	2,25 %	3.400,-	25.000,-
Alle typer boliger med seksjonsnummer	3,78 %	5.300,-	30.000,-
Alle typer boliger med eget gnr. og bnr. <small>* Ved bruk av verdi- og lånetakst.</small>	5,70 %	10.000,-	50.000,-
Alle typer boliger med eget gnr. og bnr. 3 <small>* Ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport.</small>	4,70 %	10.000,-	50.000,-

Valgfrie tillegg

Boligsalgsrapport leilighet/borettslagsrekkehus	5.500,-
Boligsalgsrapport enebolig/rekkehus	7.500,-
Opprykk av annonse på Finn.no	1.500,-
Visningshjelp pr. visning etter 1. visning	2.500,-
Ekstra fotopakke	1.500,-

Markedsføring av bolig

Himla Basic	4.000,-
Himla Premium	6.000,-
Himla Supreme	7.500,-

Alle priser over er inkl. mva.

* Dersom forretningsførere endrer sine gebyrer vil det være ny pris som er gjeldende for oppdragsgiver.

